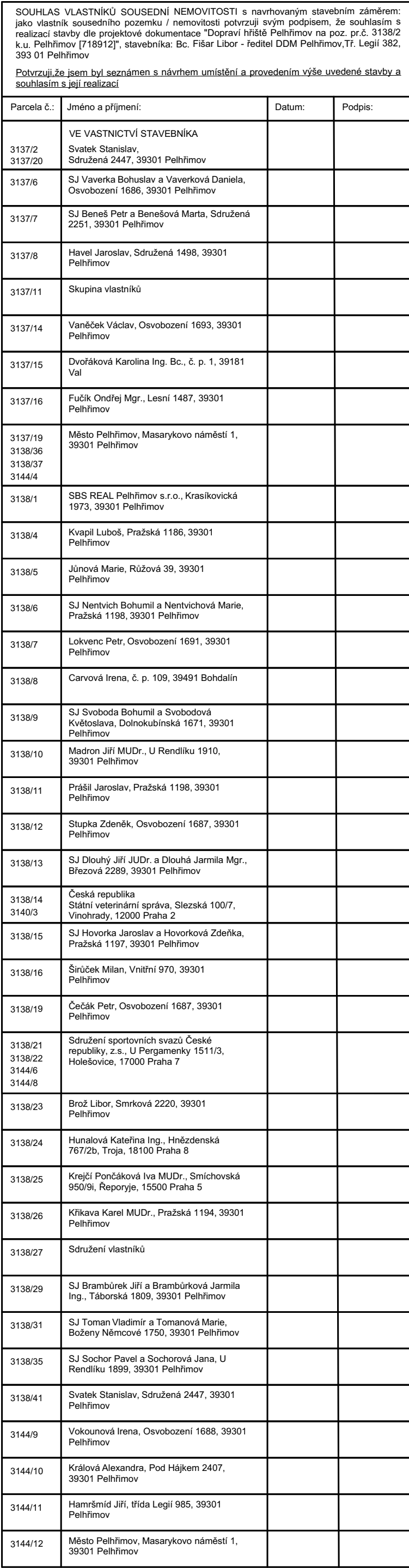




LEGENDA

	STÁVAJÚCI OKOLNÉ BUDOVY		OPLOČENIE STAVENISŤE
	NÁVRHŮVÝ OBJEKT RD		HRANICE DOČASNOSTI ZABORU
	DŮM		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	DŮM JAKO KATASTR NEMOVITOSTÍ (DŮM) HRANICE POZEMKU		PŘÍLEHLÉ STROMY
	DŮM JAKO KATASTR NEMOVITOSTÍ (DŮM) VNITŘNÍ KRESBY		HLAVNÍ PŘÍJEZD NA STAVENISŤE
	ZATRAVENÁ PLOCHA PARCELY ZAHRAĐY		HLAVNÍ / VEDEJÍCÍ VSTUP DO OBJEKTU
	ASFALTOVÝ CHODNÍK		HLAVNÍ VSTUP NA POZEMEK
			POZEMEK VYKAZUJÍCÍ BLOK DEŠŤOVÉ VODY
			velikostí blok 1200 x 600 x 420mm - 2 ks

LEGENDA ZNAČEK

— STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE, PLOCHY

— NAVŮZENÉ KONSTRUKCE, PLOCHY

Poděpsal Ing. Tomáš Faltus
SN: C=CZ; OID.2.5.4.97=NTRCZ.4570743;
O=Česká komora autorizovaných inženýrů a
techniků činných ve výstavbě; OU=Elektronické
autORIZACEI; OU=0012024; CN=Ing.
Tomáš Faltus; SN=Faltus; G=Tomáš
SERIALNUMBER=P827185; T=IP00000000
Důvod: Jsem autorem tohoto dokumentu.
Datum: 30.01.2026



STAVEBNÍ OBJEKTY

Parcely dotčené stavbou zázemí dopravního hřiště:
Parcela číslo: 3138/2 5750 m²

ZASTAVĚNOST BUDOVAMI:	68 m2
MÍRA ZASTAVĚNOSTI BUDOVAMI (KZB) =	0,22
KOEFICIENT ZELENÉ (KZ) = 72% SPLŇUJE (min. 65%)	
Obestavěný prostor zázemí DH:	175 m3
Užitná plocha zázemí DH:	61 m2

POZNÁMKA

POLOHA TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NA POZEMKU POUZE ORIENTAČNÍ, SKUTEČNOU POLOHU JE NUTNO URČIT RUČNĚM VÝKOPEM.
NEDILNOU SOUČASTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TEXTOVÁ ČÁST.
PŘED PRAKOVÁNÍM JAKÝKOLIV ZEMNÍCH PRACÍ BUDE NUTNÉ VYTÝČIT VEŠKERA PODZEMNÍ VEDENÍ V PŘÍPADĚ KŽEŽENÍ A SOUŠEHU PODZEMNÍCH SÍTÍ BUDE RESPEKTOVÁNA, NEJMÉNŠÍ DOVOLENÁ VZDÁLENOST PODLE
NORMY ČSN 73 6005 (VZDÁLENOSTI MĚŘENY OD POVRCHU JEDNOTLIVÝCH SÍTÍ)

$\pm 0,000 \cong 512,77$
S-JTKS, Bpv (BUDE UPŘESNĚNO NA STAVBĚ!!!)

Dokumentace dle Vyhlášky 131/2024 Sb., Příloha č. 1
Projekt podléhá ochraně autorských práv. Nejedná se o prováděcí dokumentaci.

Vypracoval	Spolupráce	Zodpovědný
------------	------------	------------

Ing. arch. Lukáš Motl		Ing. arch. Jan Vařečka		Ing. Tomáš Falus	
Stavebník DDM Pelhřimov Tl. Legl 392, 393 01 Pelhřimov				Vlastnosti 150/12 102 00 Praha 15 kontakt@mkostalek.cz Tel. +420 732 878 878 www.mkostalek.cz	
Zastupující Bc. Filip Lulek					
Stavební úřad Město Pelhřimov, Územní úřad, 1. 393 01 Pelhřimov					
DOPRAVNÍ HRŠTĚ PELHŘIMOV p.č. 3138/2 k.ú. Pelhřimov [T81912]				č. výkresu Formát Datum Stupeň Měřítko	
Koordinační situace				A3 12.02.2026 DSP 1:200	